

招标询价函

致：

广州市星执学校（以下简称：星执学校）现有小学宿舍 A 栋宿舍室内改造（除首层）需选定施工总承包单位，根据《中华人民共和国招标投标法》、番禺区住房和城乡建设局等部门《关于印发〈番禺区小额建设工程交易管理工作指引〉的通知》（番住建发〔2019〕20 号）等相关文件规定，拟采用邀请招标的方式，向三家及三家以上具有相应资质的单位发出书面邀请，通过询价程序依法确定承包人。具体情况如下：

一、项目名称：小学宿舍 A 栋宿舍室内改造（除首层）。

二、招标单位：广州市星执学校。

三、招标内容：（详见附件二）。

四、项目地点：广州市番禺区南村镇广州市星执学校内。

五、招标控制价：368000.00 元（含税固定总价大包干）

六、承包方式：包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工。综合单价包干、项目措施费包干。

七、询价确定中标人时间和地点：

1，询价确定中标人时间：2024 年 7 月 10 日 10 时 00 分。

2. 地点：广州市星执学校。

3. 投标文件递交时间：2024 年 7 月 10 日 9 时 30 前。

八、投标单位必须具备以下条件：

1、具有独立法人资格，持有工商行政管理部门核发的有效的法人营业执照，按国家法律经营；

2、没有处于被责令停业的状态；

3、没有处于被建设行政主管部门取消投标资格的处罚期内；

4、没有处于财产被接管、冻结、破产的状态。

九、我方诚意邀请贵单位参加以上项目的询价活动。若贵单位有意参加，请准备以下投标文件，包括但不限于：

- 1、报价函（按附件格式）；
- 2、法定代表人身份证明书和法定代表人授权委托书；
- 3、企业营业执照复印件；
- 4、施工组织计划方案
- 5、其它辅助说明资料（如有）。

以上投标文件一式一份，每页均盖公章并装订成册，用文件袋密封。

十、本项目不需要投标报名，由招标人书面邀请不少于 3 家符合资质要求的单位，采用询价方式，以投标报价由低到高的顺序（最低价者为第一中标候选人）选取 1 名中标候选人。

附件一：报价函

附件二：小学宿舍 A 栋宿舍室内改造（除首层）内容

招标人：广州市星执学校

联系人：侯再越

联系电话：13570403107

日期：2024 年 6 月 30 日

附件一

报价函

致：广州市星执学校

经分析研究贵方提供的小学宿舍 A 栋宿舍室内改造（除首层）项目询价邀请函及考察现场的实际情况，我公司对本项目报价如下：

- 1、综合资料承包费报价：_____元（含税固定总价大包干）；
- 2、如果贵方接受我方中标，我方将按要求组建专业队伍和实施有效措施方案完成全部招标方委托的工作。
- 3、在正式签订合作合同之前，我方响应询价邀请函及协议附件全部内容，本报价函将成为约束双方的合同文件之一。

报价单位：（盖章）

法定代表人或授权委托人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

附件二

小学宿舍 A 栋宿舍室内改造（除首层）						
序号	分项名称或部位	规格与型号	单位	数量	单价/元	金额/元
一	分部项目					
	休息室					
1	地面自流平	邦盾水泥自流平	m ²	30.50		
2	地面铺 PVC 卷材	木纹地板胶	m ²	30.50		
3	基层处理	刷斯拿水	m ²	99.00		
4	底漆及腻子底	立邦底漆立邦腻子粉	m ²	99.00		
5	乳胶漆	立邦室内环保乳胶漆	m ²	99.00		
6	空调管整理	装饰板材定制	m	7.00		
7	休息室内家私搬移及恢复	搬出后回复及拆除后恢复	工日	1.00		
	小 计					
	共 16 间					
	阳台部分					
1	基层处理	刷斯拿水	m ²	76.00		
2	腻子灰	多邦室内腻子粉	m ²	76.00		
3	乳胶漆	立邦室内环保乳胶漆	m ²	76.00		
4	阳台地面铺防滑地砖	600*600 防滑砖	m ²	35.00		
5	阳台墙面镶贴墙砖	400*800 瓷砖	m ²	38.00		
6	阳台栏杆油漆翻新	金属油漆	m	26.00		
7	洗脸盆挂钩安装	阳台外栏杆上焊接安装	个	40.00		
8	不锈钢衣架、地拖钩	冲凉房、阳台外拆旧新安装	个	16.00		
	小 计					
	共四层					
	安装部分					

1	三位开关	松本电气	个	6.00		
2	调速开关	松本电气	个	8.00		
3	LED 平板灯盘	60W LED 灯盘	支	8.00		
4	LED 吸顶灯	32W LED 吸顶灯	支	12.00		
5	排气扇安装	正野天花排气扇	台	4.00		
6	电线路敷设	PVC 联塑管、荔湾电线	间	6.00		
7	洗手盆安装	箭牌洁具	套	2.00		
8	地拖池安装	箭牌洁具	套	1.00		
9	洗手盆龙头安装	冷热混合龙头角阀排水配件	套	2.00		
10	不锈钢地漏	304 加厚隔臭	个	12.00		
11	给水管改装	联塑管件	间	2.00		
12	排水管改装	联塑管件	间	2.00		
	小 计					
	共四层					
	综合部分					
1	材料运输	场外运输	车次	2.00		
2	材料二次运输	场内二次运输	工日	4.00		
3	余方弃置	清理、外运	m ³	12.00		
	小 计					
	共四层					
	合 计					

所列子目必须列出所含材料、人工、辅材、措施、安全、税金等相关费用